



Общество с ограниченной ответственностью

«ДОМЖИЛСЕРВИС»

Лицензия №151

Ул. Разина, д.12, оф. 10, Владимир, 600001

Тел.: +7(960)735-30-00, +7(4922) 60-26-36

<http://www.dgs33.ru>, e-mail: dgs-33@mail.ru

ИНН: 3327125130, ОГРН: 1143327006734

О Т Ч Ё Т
управляющей организации ООО «ДОМЖИЛСЕРВИС»
по управлению домом № 30а по ул. Центральная мкр. Пиганово г. Владимира
за 2016 год, период управления: 1 февраля – 31 декабря
(согласно перечню работ и услуг по договору за содержание общего имущества)

Наименование работ и услуг		Фактически выполнено, руб.
Содержание общего имущества дома		
1	Техническое содержание общего имущества дома	60 669,09
2	Текущий ремонт общего имущества	14 311,18
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	22 186,51
4	Услуги сторонних организаций:	
4.1	- техническое обслуживание газового хозяйства	14 596,04
4.2	- обслуживание вентиляционных каналов	1 740,12
5	Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества	76 586,72
6	Санитарное содержание лестничных клеток	51 679,45
7	Прочие работы - вывоз снега, уборка строительного мусора	18 879,86
8	Сбор и вывоз ТБО, КГМ (отходы)	59 234,57
Управление многоквартирным домом		
9	Расходы на управление	37 547,15
10	Банковское обслуживание	11 951,17
ИТОГО РАСХОДОВ:		369 381,86

За отчетный период:		
начислена плата за содержание	352 233,57	81,2% оплаты
оплачено	285 961,50	
задолженность собственников	83 420,36	

В ходе эксплуатации дома за данный период:

1. устранена неисправность вводного крана системы водоснабжения
2. ограничен доступ в 4 чердачных помещения
3. заменены 3 электрообогревателя в подъездах
4. заменены 7 светильников с акустическими датчиками
5. окрашены бордюры
6. вывезено 16 бункеров-накопителей, контейнеров бытовых отходов и строительного мусора,
7. за домом закреплены 1 дворник и 1 уборщик лестничных клеток, в летний период регулярно проводился покос травы
8. принято 37 заявок в диспетчерской службе, в т.ч. в ночное время – 8,
9. установлен вазон, ограничивающий проезд транспортных средств,
10. размещены аншлаги с адресом дома, пронумерованы почтовые ящики, электрощитки.

Отчёт размещен на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресам: www.reformagkh.ru, www.dom.gosuslugi.ru, www.dgs33.ru

Администрация ООО «ДОМЖИЛСЕРВИС»